

TARIFÁRIO 2025

ÁGUA*

CONSUMO DE ÁGUA	TARIFA €/m ³
DOMÉSTICO	
1º ESCALÃO (0 - 5 m ³ /mês)	0,6547
2º ESCALÃO (6 - 15 m ³ /mês)	0,9725
3º ESCALÃO (16 - 25 m ³ /mês)	1,6156
4º ESCALÃO (SUPERIOR A 25 m ³ /mês)	2,6034
COMÉRCIO, INDÚSTRIA E AGRÍCOLAS	
1º ESCALÃO (0 - 5 m ³ /mês)	0,6547
2º ESCALÃO (6 - 120 m ³ /mês)	1,6787
3º ESCALÃO (121 - 400 m ³ /mês)	2,3041
4º ESCALÃO (SUPERIOR A 400 m ³ /mês)	2,7758
JUNTAS DE FREGUESIA, INSTITUIÇÕES E AGREMIações PRIVADAS DE BENEFICÊNCIA, CULTURAIS, DESPORTIVAS E OUTRAS DE INTERESSE PÚBLICO	
1º ESCALÃO (0 - 40 m ³ /mês)	0,6718
2º ESCALÃO (SUPERIOR A 40 m ³ /mês)	0,7692
CONSUMOS DO ESTADO, EMPRESAS PÚBLICAS E SERVIÇOS AUTÓNOMOS DO ESTADO E OUTRAS PESSOAS COLECTIVAS DE DIREITO PÚBLICO	
ESCALÃO ÚNICO	3,3173
CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS (Incluindo Programas Cevor)	
ESCALÃO ÚNICO	0,7692

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	TARIFA €/MÊS	
CALIBRE DO CONTADOR	DOMÉSTICO	NÃO DOMÉSTICO
Até 15 mm	9,6396	17,0660
20 mm	9,6396	17,0660
25 mm	20,2258	35,8082
30 mm	20,2258	35,8082
40 mm	34,7003	61,4340
50 mm	53,0041	93,8391
80 mm	131,0829	232,0711
100 mm	202,3908	358,3159

SANEAMENTO*

SANEAMENTO FIXO	TARIFA €/MÊS	
CALIBRE DO CONTADOR	DOMÉSTICO	NÃO DOMÉSTICO
ATÉ 15 mm	5,8879	10,4238
20 mm	5,8879	10,4238
25 mm	18,7697	33,2305
30 mm	18,7697	33,2305
40 mm	32,1809	56,9737
50 mm	32,1809	56,9737
80 mm	34,5983	61,2534
100 mm	38,0639	67,3887

SANEAMENTO VARIÁVEL	% Valor da Água
	90%**

* Incide o IVA à taxa em vigor ** Sobre o valor de água faturada



TARIFÁRIO 2025

ÁGUA*

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	TARIFA €
1. CONSULTA DE VIABILIDADE/ INFORMAÇÃO PRÉVIA	
a) Operações de loteamento	153,2236
b) Obras de edificação	153,2236
2. APRECIÇÃO DE PROJETOS OU PROJETOS DE ALTERAÇÕES	
2.1. OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:	
a) Tarifa base	90,1316
b) Menor que 5000 m ²	90,1316
c) Maior ou igual que 5000 m ²	198,2896
2.2. OBRAS DE EDIFICAÇÃO:	
a) Tarifa base	90,1316
b) Por fogo	36,0527
c) Por unidade de ocupação:	
c1) Comercial ou industrial sem processo produtivo	39,6579
c2) Industrial com processo produtivo	360,5266
3. ANÁLISE DE VIABILIDADE DE LIGAÇÃO	
a) Análise de viabilidade de ligação para construções antigas ⁽¹⁾	153,2236
b) Análise de viabilidade de ligação de género ilegal	122,5791
4. VISTORIAS OU ENSAIOS DE CANALIZAÇÕES INTERIORES, CADA	
4.1. OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:	
a) Tarifa base	90,1316
b) Por cada 100m	90,1316
c) Por ensaio de pressão	27,0393
4.2. OBRAS DE EDIFICAÇÃO:	
a) Tarifa base	73,0065
b) Por fogo	9,1016
c) Por unidade de ocupação:	
c1) Comercial ou industrial sem processo produtivo	30,3378
c2) Industrial com processo produtivo	162,2369
5. COLOCAÇÃO OU RETIRADA DE CONTADORES (com abertura ou fecho de água)	85,6251
6. VERIFICAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE CONTADORES (reclamações não procedentes)	51,3751
7. ABERTURA OU FECHO DE ÁGUA, A PEDIDO DO CONSUMIDOR	54,0791
8. ÁGUA TRANSPORTADA EM AUTOTANQUES, POR FORNECIMENTO	127,9873

9. ANÁLISES DE ÁGUA	
a) Químico (análise físico-química resumida de água de consumo)	119,0252
b) Químico (análise físico-química completa de água de consumo)	249,9751
c) Bacteriológicos (Análise microbiológica de água de consumo)	89,2690
d) Bacteriológicos (Análise microbiológica de água de piscina)	119,0252
e) Análise química de águas residuais	148,8063
10. LEITURA DE CONSUMOS DE ÁGUA	
a) Especial, em horário normal	41,6831
b) Marcada, fora do horário normal:	
De 2ª a 6ª feira	53,5638
Sábados	71,4142
11. Reparação ou substituição de válvulas de segurança (acrescido do custo do material)	41,8212
12. ABERTURA DE ÁGUA, APÓS O PAGAMENTO (dia útil seguinte ou posterior mediante marcação prévia com o cliente)	63,8132
13. TAMPONAMENTO E DESTAMPONAMENTO DO RAMAL (fecho coercivo ou a pedido do cliente)	178,6409
14. ABERTURA DE ÁGUA COM URGÊNCIA, APÓS O PAGAMENTO DA (S) FATURA (S)	89,2301
15. RAMAL DE ÁGUA PROVISÓRIO	
a) Até 4m (orçamento padrão)	297,5877
b) Custo por m (além de 4m)	36,0527
16. PRORROGAÇÃO DE CONTRATO DE FORNECIMENTO PROVISÓRIO (POR 12 MESES OU FRAÇÃO)	72,1052
17. RAMAL DE ÁGUA (conforme tabela de preços específica em vigor)	
18. ROTURAS PROVOCADAS NAS CONDUTAS (valores mínimos por diâmetros)	
Ramal 32 mm	595,1737
Ramal 50 mm	595,1737
Ramal 80 mm	952,2704
Ramal 90 mm	1 071,3167
Ramal 100 mm	1 190,3437
Ramal 110 mm	1 309,3690
Ramal 125 mm	1 487,9297
Ramal 150 mm	1 785,5175
Ramal 250 mm	2 975,8632
19. ENCARGOS DO AVISO DE SUSPENSÃO DO SERVIÇO ⁽²⁾	4,2177

* Incide o IVA à taxa em vigor ⁽¹⁾ Anteriores a 1951 ⁽²⁾ Dando cumprimento ao estabelecido no Regulamento de Serviços do Sistema Municipal de Distribuição de Água e Águas Residuais de Cascais (artigo 67º n.º4)

TARIFÁRIO 2025

SANEAMENTO*

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	TARIFA €
1. CONSULTA / INFORMAÇÃO PRÉVIA	
a) Operações de loteamento	153,2236
b) Obras de edificação	153,2236
2. APRECIÇÃO DE PROJETOS OU PROJETOS DE ALTERAÇÕES (por tipo (1))	
2.1. OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:	
a) Tarifa base	90,1316
b) Menor que 5000 m ²	90,1316
c) Maior ou igual que 5000 m ²	198,2896
2.2. OBRAS DE EDIFICAÇÃO:	
a) Tarifa base	90,1316
b) Por fogo	36,0527
c) Por unidade de ocupação:	
c1) Comercial ou industrial sem processo produtivo	39,6579
c2) Industrial com processo produtivo	360,5266
3. ANÁLISE DE VIABILIDADE DE LIGAÇÃO (por tipo (1))	
a) Análise de viabilidade de ligação para construções antigas ⁽²⁾	153,2236
b) Análise de viabilidade de ligação de género ilegal	122,5791
4. VISTORIAS OU ENSAIOS DE CANALIZAÇÕES INTERIORES, CADA (por tipo (1))	
4.1. OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:	
a) Tarifa base	90,1316
b) Por cada 60m	90,1316
c) Por ensaio de estanquicidade	27,0393
4.2. OBRAS DE EDIFICAÇÃO:	
a) Tarifa base	73,0065
b) Por fogo	9,1016
c) Por unidade de ocupação:	
c1) Comercial ou industrial sem processo produtivo	30,3378
c2) Industrial com processo produtivo	162,2369
5. LIMPEZA DE FOSSAS	
a) Zonas sem rede pública	Gratuito ⁽³⁾
b) Zonas com rede pública (p/cada 5m ³)	178,5379
c) Municípios não consumidores (p/cada 5m ³)	178,5379
6. RAMAL DE ÁGUAS RESIDUAIS (CONFORME TABELA DE PREÇOS ESPECÍFICA EM VIGOR)	

DIVERSOS*

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	TARIFA €
1. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE PARA EFEITOS DE EMISSÃO DE AUTORIZAÇÕES DE UTILIZAÇÃO OU DECLARAÇÕES DIVERSAS	27,0393
2. EXECUÇÃO DE FOTOCÓPIAS SIMPLES OU DE ELEMENTOS EXISTENTES EM PROCESSOS E/OU IMPRESSÕES, POR CADA FOLHA	
a) Folha A4 preto e branco	0,9013
b) Folha A3 preto e branco	1,8025
c) Folha A4 cores	0,9915
d) Folha A3 cores	1,9828
3. PLANTA INFORMADA COM CADASTRO DE INFRAESTRUTURAS EXISTENTES VALIDADAS	
a) Dois pontos	90,1316
b) Por cada registo adicional	18,0261
4. Ortofotomapas digitais (com ou sem altimetria)	290,3498
5. Cartografia digital em vetor, por 1,6 Km²	290,3498
6. FORNECIMENTO DE PONTOS COORDENADOS E MATERIALIZADOS NO CAMPO PARA APOIO DE TRABALHOS DE TOPOGRAFIA (GPS)	
a) Por cada ponto	194,9006
7. ENSAIOS A COLUNAS DE INCÊNDIO	
a) Até 8 fogos	42,8466
b) Mais de 8 fogos, cada	5,9506
c) Comércio e indústria	142,8516
8. CUSTO DE MÃO-DE-OBRA, POR HORA	29,7436
9. CUSTO DE MÃO-DE-OBRA TÉCNICO ESPECIALIZADO, POR HORA	48,6711
10. DESLOCAÇÃO	45,9672

* Incide o IVA à taxa em vigor ⁽¹⁾ Águas Residuais Domésticas/ Águas Pluviais ⁽²⁾ Anteriores a 1951 ⁽³⁾ Até 6 limpezas por ano

TARIFÁRIO 2025



RAMAIS DOMICILIÁRIOS *

ABASTECIMENTO DE ÁGUA ⁽¹⁾		TARIFA €		
DIÂMETRO DO RAMAL		COMPRIMENTO DO RAMAL		
		ATÉ 4m	DE 4 A 8m	CUSTO/m** (Além de 8m)
32mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	775,5141	1 014,5787	59,7529
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 034,0187	1 352,7723	79,6698
40, 50 e 63mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	876,6588	1 140,2624	65,8985
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 168,8797	1 520,3508	87,8626
75 e 90mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	942,8924	1 244,5043	75,1233
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 258,7926	1 659,3377	100,1664
> 90mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	1 026,8473	1 364,0364	84,2881
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 369,1317	1 818,7146	112,3848

ÁGUAS RESIDUAIS (por tipo ⁽¹⁾)		TARIFA €		
DIÂMETRO DO RAMAL		COMPRIMENTO DO RAMAL		
		ATÉ 4m	DE 4 A 8m	CUSTO/m** (Além de 8m)
110mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	1 195,4258	1 624,5623	107,2897
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 707,7530	2 320,8035	153,2730
125mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	1 255,9186	1 747,1962	122,6038
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 794,1709	2 495,9956	175,1464
140mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	1 318,0317	1 869,7998	137,9244
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	1 882,9015	2 671,1421	197,0352
160mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	1 379,3288	1 992,4059	153,2644
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	2 627,3301	3 795,0602	218,9477
> 200mm	PAVIMENTO SEM BETUMINOSO	1 448,3159	2 092,0468	160,9280
	PAVIMENTO COM BETUMINOSO	2 758,6970	3 984,8114	229,8975

* Incide o IVA à taxa em vigor ** Custo aplicado por metro linear além de 8 metros que, adicionado ao custo do ramal do mesmo calibre para comprimentos entre 4 e 8 metros, constituirá o valor a cobrar.
⁽¹⁾ As tarifas de construção de ramal destinam-se a cobrir os custos de construção dos ramos domiciliários de abastecimento e de águas residuais domésticas, cuja extensão ultrapasse os 20 (vinte) metros, no seu primeiro estabelecimento, ou de águas residuais pluviais, independentemente da sua extensão.

OUTRAS ENTIDADES	TARIFA €
AGÊNCIA PORTUGUESA DO AMBIENTE (APA) – TAXA DE RECURSOS HÍDRICOS	
Taxa de Recursos Hídricos – Abastecimento de Água	0,0386
Taxa de Recursos Hídricos – Águas Residuais Domésticas	0,0223

Nota: Estes valores são entregues, na íntegra, à APA, e estão sujeitos a alterações, conforme previsto no Despacho n.º 484/2009 de 8 de Janeiro.

ENTIDADE REGULADORA DE ÁGUAS E RESÍDUOS (ERJAR) – TAXA DE CONTROLO DA QUALIDADE DA ÁGUA *	TARIFA €
Taxa de controlo da qualidade da água	0,0023

Nota: Estes valores são entregues, na íntegra, à ERJAR, de acordo com os Decretos-Lei 243/2001 e 151/2002 e a Portaria 966/2006.



TARIFÁRIO 2025



PROTOCOLO PARA APOIO ÀS FAMÍLIAS

PROTOCOLO PARA APOIO ÀS FAMÍLIAS CARENCIADAS E ÀS FAMÍLIAS NUMEROSAS RESIDENTES NO CONCELHO DE CASCAIS

Consulte o tarifário especial celebrado entre a Câmara Municipal de Cascais
e a Águas de Cascais em:

<https://www.cascais.pt/servico/pedido-de-apoio-social-ao-abrigo-do-protocolo-com-aguas-de-cascais>

Consulte o tarifário da Câmara Municipal relativo à Gestão de Resíduos Urbanos.